

Кому Самарский областной Фонд

(наименование застройщика

жилья и ипотеки

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
443010, г. Самара

полное наименование организации – для
ул. Самарская 146а

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 16 ноября 2016

№ 63-302-555-2016

I. Мэрия городского округа Тольятти

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства;
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~
~~объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых~~
~~затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

«Жилая застройка по адресу: г. Тольятти, ул. Академика Скрябина, 13»

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Жилой дом поз. 1: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, город Тольятти, Комсомольский район, улица Новосадовая, 2-б

Жилой дом поз. 2: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, город Тольятти, Комсомольский район, улица Академика Вавилова, 31

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным, реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 63:09:0201055:5274,
строительный адрес: Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, микрорайон Поволжский, ул. Академика Скрябина.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ 63-302-884-2015, дата выдачи 04.12.2015
орган, выдавший разрешение на строительство Мэрия городского округа Тольятти.

II. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|--|-------------------|------------|------------|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта Жилой дом улица Новосадовая, 2-б | | | |
| Строительный объем – всего | куб. м | 7413,85 | 5740 |

| | | | |
|--|-----------|--|--|
| в том числе надземной части | куб. м | | 4553 |
| Общая площадь | кв. м | 1241,07 | 1223,9 |
| Площадь нежилых помещений | кв. м | - | - |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв. м | | |
| Количество зданий, сооружений | шт. | 1 | 1 |
| Жилой дом улица Академика Вавилова, 31 | | | |
| Строительный объем – всего | куб. м | 7413,85 | 5590 |
| в том числе надземной части | куб. м | | 4504 |
| Общая площадь | кв. м | 1241,07 | 1235,5 |
| Площадь нежилых помещений | кв. м | - | - |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв. м | | |
| Количество зданий, сооружений | шт. | 1 | 1 |
| 2.2. Объекты жилищного фонда | | | |
| Жилой дом улица Новосадовая, 2-б | | | |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | - | 1056,5 |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | | 167,4 |
| Количество этажей | шт. | 3 | 3 |
| в том числе подземных | | | |
| Количество секций | секций | | |
| Количество квартир/общая площадь, всего | шт./кв. м | 30/- | 30/1056,5 |
| в том числе: | | | |
| 1-комнатные | шт./кв. м | 28/- | 28/952,3 |
| 2-комнатные | шт./кв. м | 2/ - | 2/104,2 |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | | 1056,5 |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | В соответствии с проектной документацией | В соответствии с проектной документацией |
| Лифты | шт. | | |