

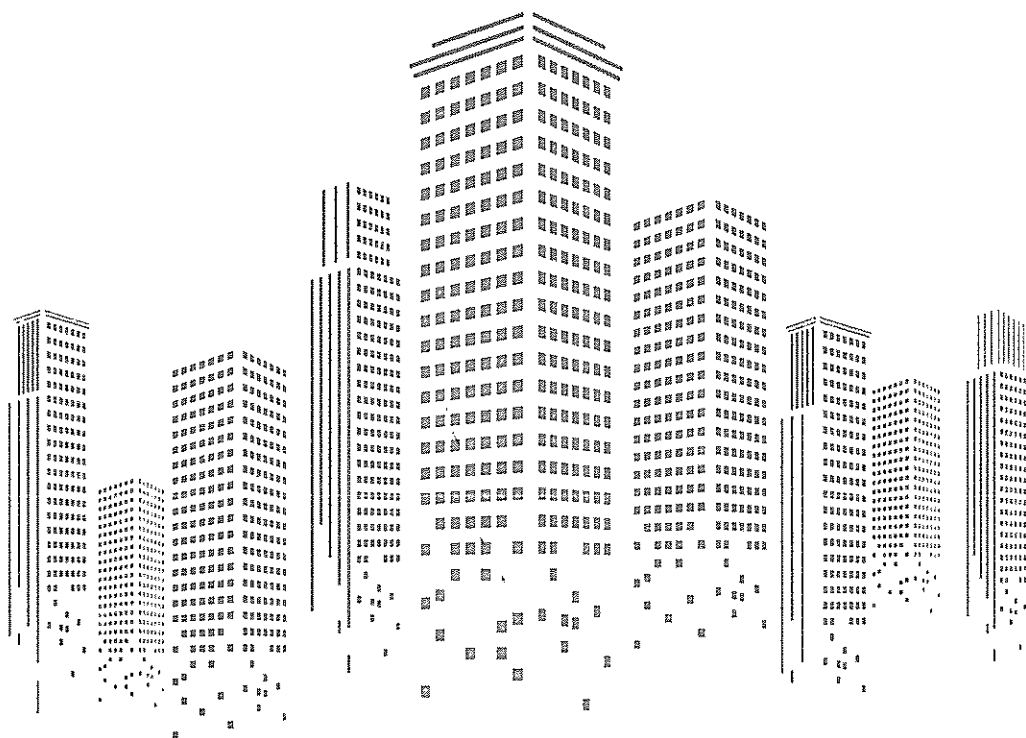


**ПОТРЕБИТЕЛЬСКОЕ
ОБЩЕСТВО ВЗАИМНОГО СТРАХОВАНИЯ
ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ
ЗАСТРОЙЩИКОВ**

ПОЛИС

**СТРАХОВАНИЯ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ
ЗАСТРОЙЩИКА ЗА НЕИСПОЛНЕНИЕ ИЛИ НЕНАДЛЕЖАЩЕЕ
ИСПОЛНЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ПЕРЕДАЧЕ ЖИЛОГО
ПОМЕЩЕНИЯ ПО ДОГОВОРУ УЧАСТИЯ В ДОЛЕВОМ
СТРОИТЕЛЬСТВЕ**

№ ДС-63/128683/06-17



ПОЛИС СТРАХОВАНИЯ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЗАСТРОЙЩИКА ЗА НЕИСПОЛНЕНИЕ ИЛИ НЕНАДЛЕЖАЩЕЕ ИСПОЛНЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ПЕРЕДАЧЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ПО ДОГОВОРУ УЧАСТИЯ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ

№ ДС-63/128683/06-17 Дата « 23 » июня 2017 г.

Выдан Некоммерческой организацией «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков» (далее Страховщик) Самарский областной Фонд жилья и ипотеки

(далее Страхователь).

Настоящий полис страхования является договором страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве (далее Полис или Договор страхования), заключенным между Страховщиком и Страхователем на основании Правил взаимного страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве Страховщика (далее Правила страхования) в действующей на момент выдачи настоящего Полиса редакции.

Объект страхования: имущественные интересы Страхователя, связанные с риском наступления его ответственности перед участником долевого строительства (Выгодоприобретателем) в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением им обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве

№ 10/2017 от « 06 » июня 20 17 г. (далее ДУДС).

Выгодоприобретатель (-ли):

Чернова Олеся Аркадьевна, дата рождения: 29.09.1971 г.

Объект долевого строительства: жилое помещение, подлежащее передаче по ДУДС, и характеристики которого указаны в ДУДС.

Страховой случай: неисполнение или ненадлежащее исполнение застройщиком обязательств по передаче жилого помещения по ДУДС, подтвержденные одним из следующих документов:

1) вступившим в законную силу решением суда об обращении взыскания на предмет залога в соответствии со ст.14 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»;

2) решением арбитражного суда о признании должника банкротом и об открытии конкурсного производства в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», а также выпиской из реестра требований кредиторов о размере, составе и об очередности удовлетворения требований.

Страховая сумма 1 824 270,00 (Один миллион восемьсот двадцать четыре тысячи двести семьдесят) рублей 00 копеек
(сумма цифрами и прописью)

Страховая премия 35 731,37 (Тридцать пять тысяч семьсот тридцать один) рубль 37 копеек
(сумма цифрами и прописью)

уплачивается единовременно до 30 июня 2017 г.

путем перечисления денежных средств на расчетный счет Страховщика.

Договор страхования вступает в силу со дня государственной регистрации ДУДС при условии уплаты Страхователем страховой премии и действует до « 31 » июля 2019 г.

Иные условия:

Выгодоприобретатель сохраняет право на получение страхового возмещения по страховому случаю, наступившему в течение двух лет по истечении предусмотренного ДУДС срока передачи ему жилого помещения.

Страховщик обязан направлять конкурсному управляющему информацию о размере произведенной Выгодоприобретателю выплаты страхового возмещения.

Условия, содержащиеся в Правилах страхования, и не включенные в текст настоящего Полиса, являются обязательными для Страхователя (Выгодоприобретателя). В случае расхождения условий, предусмотренных настоящим Полисом, и условий, предусмотренных Правилами страхования, преимущественную силу имеют положения настоящего Полиса.

Страхователь с Правилами страхования ознакомлен и один экземпляр получил.

СТРАХОВАТЕЛЬ

Самарский областной Фонд жилья и ипотеки

Место нахождения: 443010, Россия, Самарская обл., Самара г., ул.

Самарская, д. 146 А

ОГРН 1026300969485

ИНН 6315831345 КПП 631050001

р/сч 40603810154100000003 в ПОВОЛЖСКИЙ БАНК ПАО

СБЕРБАНК Г. САМАРА

к/сч 30101810200000000607 БИК 043601607

Исполнительный директор

(подпись)

Мязитов Р.И.

(Фамилия, И.О.)

МП

СТРАХОВЩИК

Некоммерческая корпоративная организация "Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков"

Место нахождения: 111024, Москва г., Автостроительная ул., д.10, корп.2

ОГРН 1137799018367

ИНН 7722401371 КПП 772201001

р/сч 40703810694000005576 в БАНК ГТБ (АО) Г.

МОСКВА

к/сч 30101810200000000823 БИК 044525823

Директор представительства в Самарской области

(подпись)

Шведова И.А.

(Фамилия, И.О.)

МП