

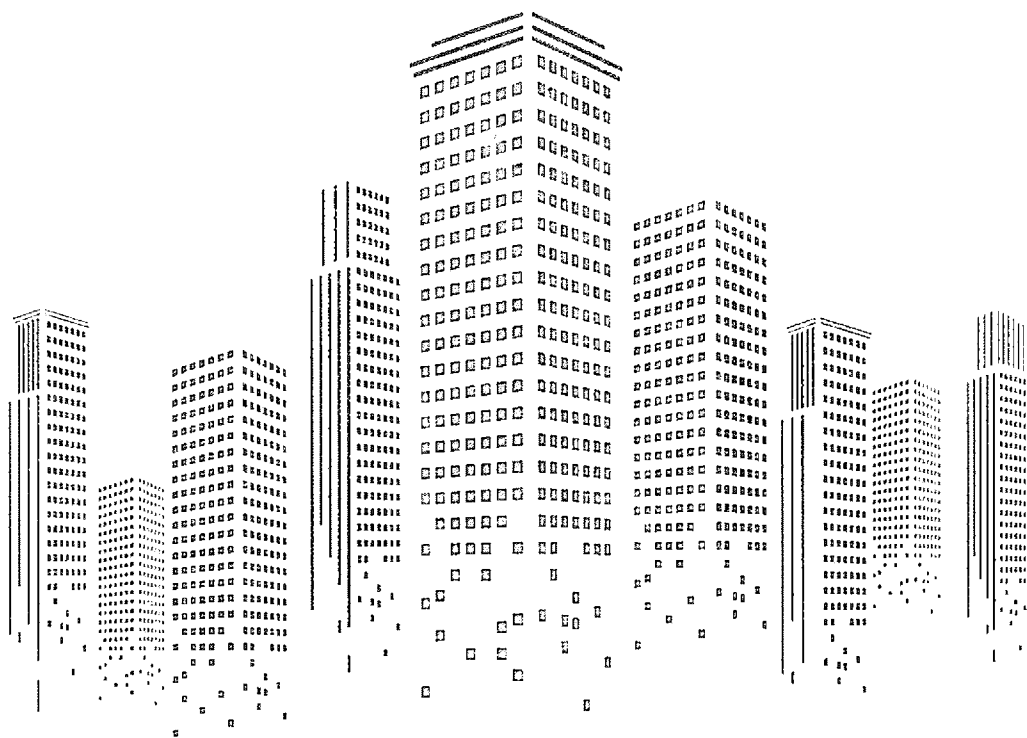


ПОТРЕБИТЕЛЬСКОЕ  
ОБЩЕСТВО ВЗАИМНОГО СТРАХОВАНИЯ  
ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ  
ЗАСТРОЙЩИКОВ

# ПОЛИС

СТРАХОВАНИЯ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ  
ЗАСТРОЙЩИКА ЗА НЕИСПОЛНЕНИЕ ИЛИ НЕНАДЛЕЖАЩЕЕ  
ИСПОЛНЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ПЕРЕДАЧЕ ЖИЛОГО  
ПОМЕЩЕНИЯ ПО ДОГОВОРУ УЧАСТИЯ В ДОЛЕВОМ  
СТРОИТЕЛЬСТВЕ

№ ДС-63/78735/10-16



**ПОЛИС СТРАХОВАНИЯ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЗАСТРОЙЩИКА ЗА НЕИСПОЛНЕНИЕ ИЛИ НЕНАДЛЕЖАЩЕЕ ИСПОЛНЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ПЕРЕДАЧЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ПО ДОГОВОРУ УЧАСТИЯ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ**

№ ДС-63/78735/10-16 Дата « 14 октября 20 16 г.  
Выдан Некоммерческой организацией «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков» (далее Страховщик)  
Самарский областной Фонд жилья и ипотеки (далее Страхователь).

Настоящий полис страхования является договором страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве (далее Полис или Договор страхования), заключенным между Страховщиком и Страхователем на основании Правил взаимного страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве Страховщика (далее Правила страхования) и действующей на момент выдачи настоящего Полиса редакции.

Объект страхования: имущественные интересы Страхователя, связанные с риском наступления его ответственности перед участником долевого строительства (Выгодоприобретателем) в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением им обязательства по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве

№ ЖРС-ЮГ 12/2-2.4/64 от «      » октября 20 16 г. (далее ДУДС).

Выгодоприобретатель (-ли):

[REDACTED]

Объект долевого строительства: жилое помещение, подлежащее передаче по ДУДС, и характеристики которого указаны в ДУДС.

Страховой случай: неисполнение или ненадлежащее исполнение застройщиком обязательства по передаче жилого помещения по ДУДС, подтвержденные одним из следующих документов:

- 1) вступившим в законную силу решением суда об обращении взыскания на предмет залога в соответствии со ст.14 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»;
- 2) решением арбитражного суда о признании должника банкротом и об открытии конкурсного производства в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», а также выпиской из реестра требований кредиторов о размере, составе и об очередности удовлетворения требований.

Страховая сумма 1 963 850,00 (Один миллион девятьсот шестьдесят три тысячи восемьсот пятьдесят) рублей 00 копеек  
(сумма цифрами и прописью)

Страховая премия 2 955,59 (Два: тысячи девятьсот пятьдесят пять) рублей 59 копеек  
(сумма цифрами и прописью)

уплачивается единовременно до 21 октября 2016 г.  
путем перечисления денежных средств на расчетный счет Страховщика.

Договор страхования вступает в силу со дня государственной регистрации ДУДС при условии уплаты Страхователем страховой премии и действует до « 31 октября 20 16 г.

Иные условия:

Выгодоприобретатель сохраняет право на получение страхового возмещения по страховому случаю, наступившему в течение двух лет по истечении предусмотренного ДУДС срока передачи ему жилого помещения.

Страховщик обязан направлять конкурсному управляющему информацию о размере произведенной Выгодоприобретателю выплаты страхового возмещения. Условия, содержащиеся в Правилах страхования, и не включенные в текст настоящего Полиса, являются обязательными для Страхователя (Выгодоприобретателя). В случае расхождения условий, предусмотренных настоящим Полисом, и условий, предусмотренных Правилами страхования, преимущественную силу имеют положения настоящего Полиса.

Страхователь с Правилами страхования ознакомлен и один экземпляр получил.

**СТРАХОВАТЕЛЬ**

Самарский областной Фонд жилья и ипотеки

Место нахождения 443010, Россия, Самарская обл., Самара г., ул. Самарская, д. 146 А

ОГРН 1026300969485

ИНН 6315831345 КПП 631050001

р/сч 40703810816060000119 « ФИЛИАЛ "ПОВОЛЖСКИЙ" АО

ГЛОБЭКСБАНК Г. ТОЛЬЯТТИ

к/сч 3010181040000000713 БИК 043678713

Исполнительный директор

(подпись)

Мизитов Р.И.

(Фамилия, И.О.)

**СТРАХОВЩИК**

Некоммерческая организация "Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков"

Место нахождения: 111024, Москва г., Авиамоторная ул, д. 10, корп.2

ОГРН 1137799018367

ИНН 7722401371 КПП 775001001

р/сч 30703810694000005576 « БАНК ГПБ (АО) Г.

МОСКВА

к/сч 30101810200000000823 БИК 044525823

Директор представительства в Самарской области

(подпись)

Шелова И.А.

(Фамилия, И.О.)