



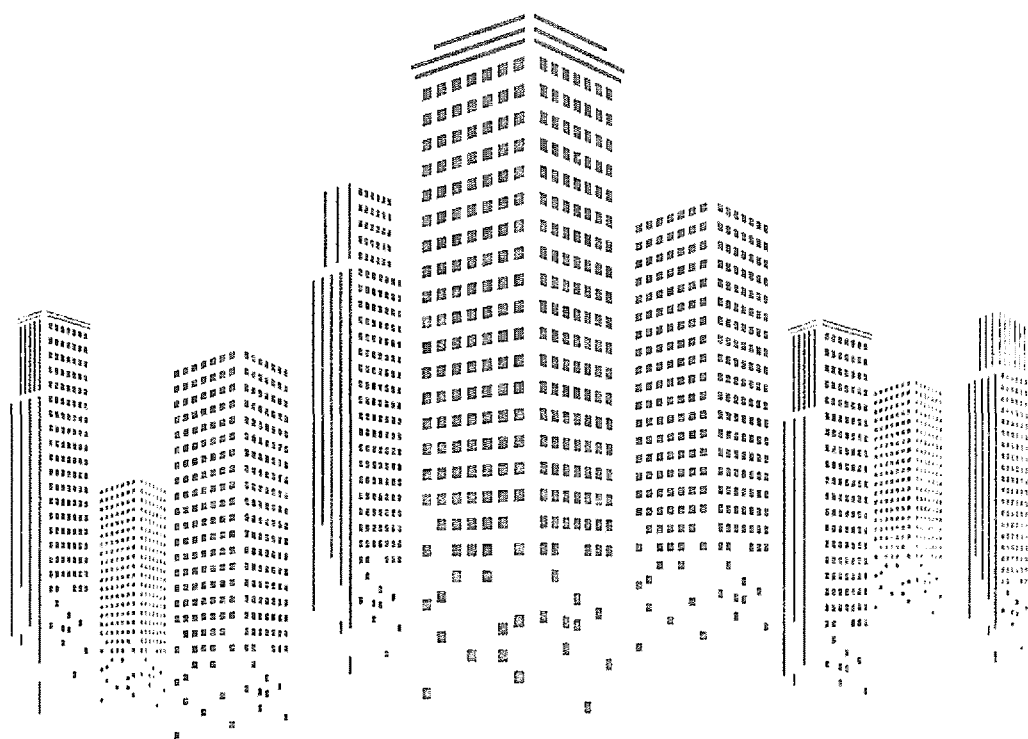
**ПОТРЕБИТЕЛЬСКОЕ
ОБЩЕСТВО ВЗАИМНОГО СТРАХОВАНИЯ
ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ
ЗАСТРОЙЩИКОВ**

ПОЛИС

**СТРАХОВАНИЯ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ
ЗАСТРОЙЩИКА ЗА НЕИСПОЛНЕНИЕ ИЛИ НЕНАДЛЕЖАЩЕЕ
ИСПОЛНЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ПЕРЕДАЧЕ ЖИЛОГО
ПОМЕЩЕНИЯ ПО ДОГОВОРУ УЧАСТИЯ В ДОЛЕВОМ
СТРОИТЕЛЬСТВЕ**

№

ДС-63/60079/07-2016



ПОЛИС СТРАХОВАНИЯ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЗАСТРОЙЩИКА ЗА НЕИСПОЛНЕНИЕ ИЛИ НЕНАДЛЕЖАЩЕЕ ИСПОЛНЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ПЕРЕДАЧЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ПО ДОГОВОРУ УЧАСТИЯ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ

№ ДС-63/60079/07.2016 от 19 июля 2016 г.
 Выдан Самарский областной фонд жилья и ипотеки (далее Страхователь).

в том, что на основании Правил взаимного страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве (далее Правила страхования) Некоммерческой организации "Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщика" (далее Страховщик) в действующей на момент выдачи настоящего Полиса редакции и лицензии на осуществление взаимного страхования ВС №4314 от 13 августа 2015г., с ним заключен договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве.

№ ЖСС-ЮГ 14/4-16/14 от « » июля 2016 г. (далее Договор страхования)

Выгодоприобретатель (-ли):
[Redacted]

Договор страхования вступает в силу со дня государственной регистрации вышеуказанного договора участия в долевом строительстве и действует до 31 августа 2016 г.

Объект страхования: имущественные интересы Страхователя, связанные с риском наступления его ответственности перед участниками долевого строительства в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением им обязательств по передаче жилого помещения по договору.
Страховой риск: возникновение у Страхователя ответственности перед участниками долевого строительства в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением им обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве.
Страховой случай: неисполнение или ненадлежащее исполнение застройщиком обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, подтвержденное одним из следующих документов:
 1) вступившим в законную силу решением суда об обращении взыскания на предмет залога в соответствии со ст.14. Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»;
 2) решением арбитражного суда о признании должника банкротом и об открытии конкурсного производства в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», а также выпиской из реестра требований кредиторов о размере, составе и об очередности удовлетворения требований.

Страховая сумма 1 566 950,00 (Один миллион пятьсот шестьдесят шесть тысяч девятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек

Страховая премия 4 025,49 (Четыре тысячи двадцать пять) рублей 49 копеек
 подлежит уплате единовременно до «26» июля 2016 г.

Обязанность по уплате страховой премии считается исполненной Страхователем со дня поступления денежных средств на банковский счет Страховщика.
Особые условия:
 В период действия Договора страхования Страхователь обязан незамедлительно сообщить Страховщику о ставших ему известными значительных изменениях в обстоятельствах, сообщенных Страховщику при заключении Договора страхования, если эти изменения могут существенно повлиять на увеличение страхового риска.
 Страхователь обязан уведомить в письменной форме Страховщика о государственной регистрации вышеуказанного договора участия в долевом строительстве, а также о замене Выгодоприобретателя, указанного в Договоре страхования, другим лицом. Уведомление должно быть направлено в течение 3-х рабочих дней с того момента, когда Страхователю стало известно об указанных юридических фактах.
 Правила страхования являются обязательными для Страхователя (Выгодоприобретателя).
 В случае расхождения положений Договора страхования с положениями Правил страхования применяются соответствующие положения Договора страхования.
 Страхователь с Правилами страхования ознакомлен и один экземпляр получил.

СТРАХОВАТЕЛЬ

Самарский областной фонд жилья и ипотеки
 Место нахождения: 443010, Россия, Самарская обл., Самара г., ул. Самарская, д. 146 А
 ОГРН 026300969485
 ИНН 315831345
 ОГРН 1031050802
 р/сч 40703810816010000119
 ПОВОЛЖСКИЙ АО "ГЛОБЭКС" с. ТОЛЬЯТИ
 ул. 301018100000000000000000
 Министр Р.Ш. (Фамилия, И.О.)

СТРАХОВЩИК

Некоммерческая организация "Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков"
 Место нахождения: 111024, г. Москва, ул. Авиастроительная, д. 10, корп. 2
 ОГРН 1137799018367
 ИНН КПП
 р/сч 775001001
 Банк ГТБ (АО) в г.
 БИК 044525823
 Директор представительства в Самарской области
 Шведцов И.А. (Фамилия, И.О.)

Договор Полиса от июля 2016 г.