



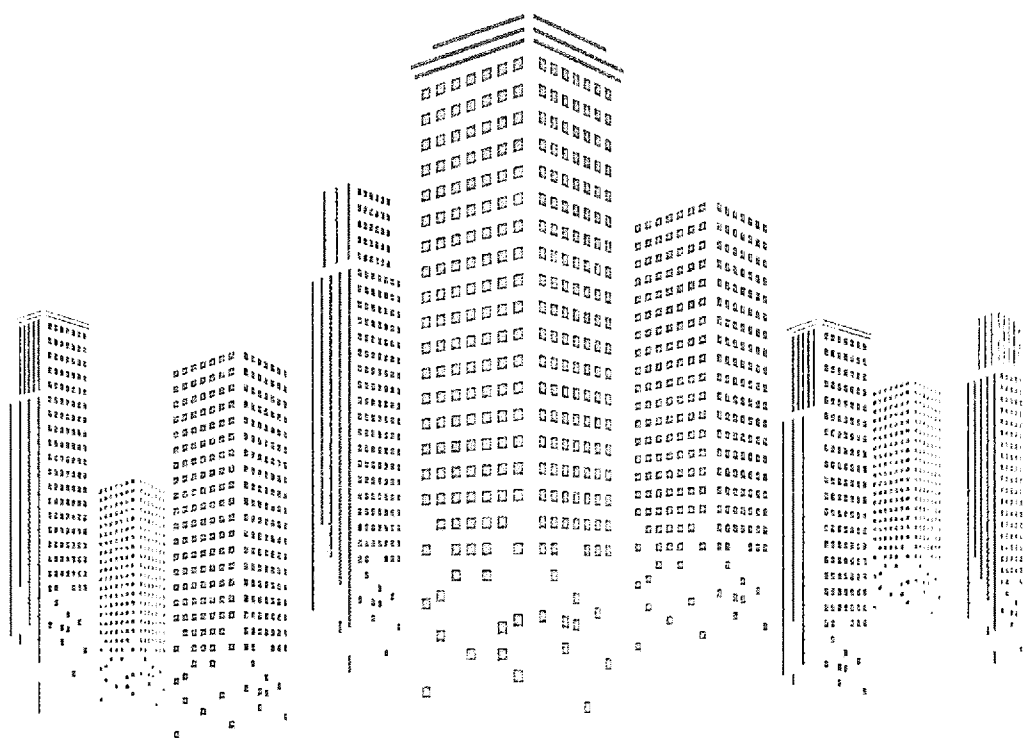
**ПОТРЕБИТЕЛЬСКОЕ  
ОБЩЕСТВО ВЗАИМНОГО СТРАХОВАНИЯ  
ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ  
ЗАСТРОЙЩИКОВ**

# **ПОЛИС**

**СТРАХОВАНИЯ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ  
ЗАСТРОЙЩИКА ЗА НЕИСПОЛНЕНИЕ ИЛИ НЕНАДЛЕЖАЩЕЕ  
ИСПОЛНЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ПЕРЕДАЧЕ ЖИЛОГО  
ПОМЕЩЕНИЯ ПО ДОГОВОРУ УЧАСТИЯ В ДОЛЕВОМ  
СТРОИТЕЛЬСТВЕ**

№

ДС-63/59094/07-2016



ПОЛИС СТРАХОВАНИЯ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЗАСТРОЙЩИКА ЗА НЕИСПОЛНЕНИЕ ИЛИ НЕНАДЛЕЖАЩЕЕ ИСПОЛНЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ПЕРЕДАЧЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ПО ДОГОВОРУ УЧАСТИЯ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ

№ ДС 05/00001/01-2016 от 13 июля 2016 г.

Выдан Самарский областной Фонд жилья и ипотеки

(далее Страхователь),

в том, что на основании Правил взаимного страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве (далее Правила страхования) Некоммерческой организации "Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщика" (далее Страховщик) в действующей на момент выдачи настоящего Полиса редакции и лицензии на осуществление взаимного страхования ВС №4314 от 13 августа 2015г., с ним заключен договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве:

№ ЖРС-ЮГ 14/3-3В/101 от « 13 » июля 2016 г. (далее Договор страхования).

Выгодоприобретатель (-ли):

[REDACTED]

Договор страхования вступает в силу со дня государственной регистрации вышеуказанного договора участия в долевом строительстве и действует до « 31 » августа 2016 г.

Объект страхования: имущественные интересы Страхователя, связанные с риском наступления его ответственности перед участниками долевого строительства в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением им обязательств по передаче жилого помещения по договору.

Страховой риск: возникновение у Страхователя ответственности перед участниками долевого строительства в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением им обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве.

Страховой случай: неисполнение или ненадлежащее исполнение застройщиком обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, подтвержденные одним из следующих документов:

1) вступившим в законную силу решением суда об обращении взыскания на предмет залога в соответствии со ст.14. Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»;

2) решением арбитражного суда о признании должника банкротом и об открытии конкурсного производства в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», а также выпиской из реестра требований кредиторов о размере, составе и об очередности удовлетворения требований.

Страховал сумма 2 604 000,00 (Два миллиона шестьсот четыре тысячи) рублей 00 копеек

(сумма цифрами и прописью)

Страховая премия 6 689,68 (Шесть тысяч шестьсот восемьдесят девять рубль 68 копеек)

(сумма цифрами и прописью)

подлежит уплате единовременно до 12 июля 2016 г.

Обязанность по уплате страховой премии считается исполненной Страхователем со дня поступления денежных средств на банковский счет Страховщика.

Особые условия:

В период действия Договора страхования Страхователь обязан незамедлительно сообщить Страховщику о ставших ему известными значительных изменениях в обстоятельствах, сообщенных Страховщику при заключении Договора страхования, если эти изменения могут существенно повлиять на увеличение страхового риска.

Страхователь обязан уведомить в письменной форме Страховщика о государственной регистрации вышеуказанного договора участия в долевом строительстве, а также о замене Выгодоприобретателя, указанного в Договоре страхования, другим лицом. Уведомление должно быть направлено в течение 3-х рабочих дней с того момента, когда Страхователю стало известно об указанных юридических фактах.

Правила страхования являются обязательными для Страхователя (Выгодоприобретателя).

В случае расхождения положений Договора страхования с положениями Правил страхования применяются соответствующие положения Договора страхования.

Страхователь с Правилами страхования ознакомлен и один экземпляр получил.

СТРАХОВАТЕЛЬ

Самарский областной Фонд жилья и ипотеки

Место нахождения: 443010, Россия, Самарская обл., Самара г., ул. Самарская, д. 146 А

ОГРН 1026300969485

ИНН 6315831345

КПП 631050001

р/сч 40703810816060000119

Ф.И.О. ФИЛИАЛ

"ПОВОЛЖСКИЙ" АО "ГЛОБЭКСБАНК" в г. ТОЛЬЯТТИ

к/сч 30101810400000000713

БИК 043678713

Исполнительный директор

[Подпись]

Мазур Р.И.

(Фамилия, И.О.)

СТРАХОВЩИК

Некоммерческая организация "Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков"

Место нахождения: 111024, г. Москва, ул. Авиамоторная, д. 10, корп. 2

ОГРН 1137799018367

ИНН 7722401371

КПП 775001001

р/сч 40703810691000000576

Банк-ПБ(АО)-от.

Москва

к/сч 301018102000000008230

БИК 044525833

[Подпись]

(Фамилия, И.О.)



Дата выдачи Полиса

13

июля

2016 г.