



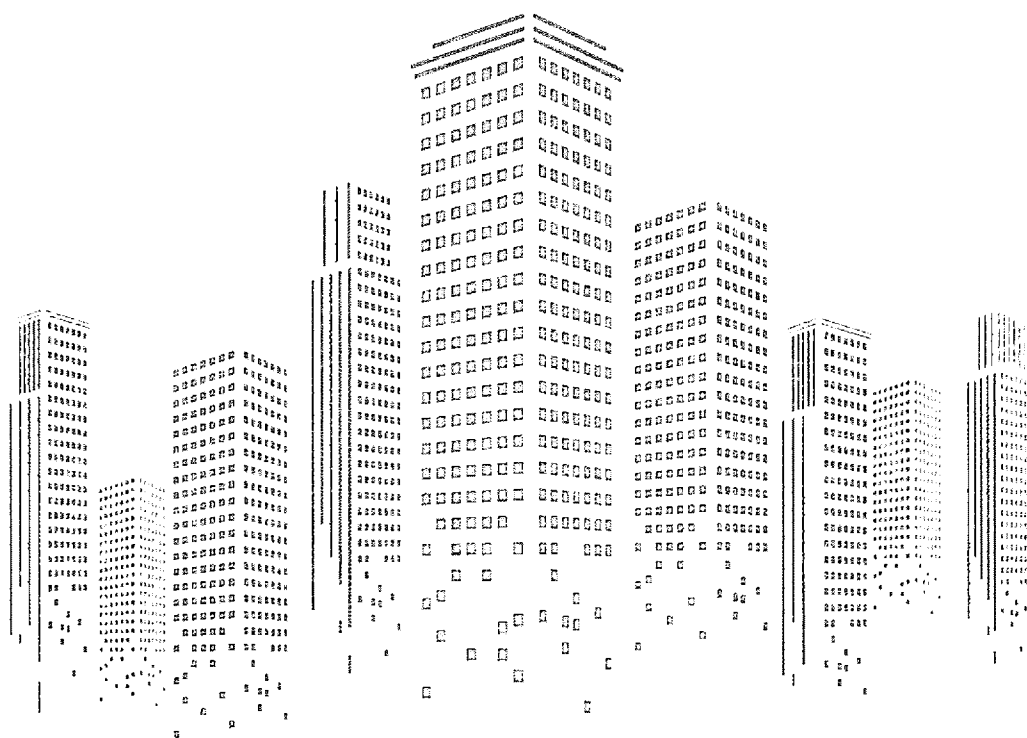
**ПОТРЕБИТЕЛЬСКОЕ  
ОБЩЕСТВО ВЗАИМНОГО СТРАХОВАНИЯ  
ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ  
ЗАСТРОЙЩИКОВ**

# **ПОЛИС**

**СТРАХОВАНИЯ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ  
ЗАСТРОЙЩИКА ЗА НЕИСПОЛНЕНИЕ ИЛИ НЕНАДЛЕЖАЩЕЕ  
ИСПОЛНЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ПЕРЕДАЧЕ ЖИЛОГО  
ПОМЕЩЕНИЯ ПО ДОГОВОРУ УЧАСТИЯ В ДОЛЕВОМ  
СТРОИТЕЛЬСТВЕ**

№

ДС-63/59063/07-2016



**ПОЛИС СТРАХОВАНИЯ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЗАСТРОЙЩИКА ЗА НЕИСПОЛНЕНИЕ ИЛИ НЕНАДЛЕЖАЩЕЕ ИСПОЛНЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ПЕРЕДАЧЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ПО ДОГОВОРУ УЧАСТИЯ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ**

№ \_\_\_\_\_  
 Выдан ДС-63/59063/07-2016 от «13» июля 2016 г.  
 Самарский областной Фонд жилья и ипотеки \_\_\_\_\_ (далее Страхователь).

в том, что на основании Правил взаимного страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве (далее Правила страхования) Некоммерческой организации "Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщика" (далее Страховщик) в действующей на момент выдачи настоящего Полиса редакции и лицензии на осуществление взаимного страхования ВС №4314 от 13 августа 2015г., с ним заключен договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве:

№ \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г. (далее Договор страхования).  
ЖСС-ЮЛ 1472-2В/163 \_\_\_\_\_ июль \_\_\_\_\_ 16

Выгодоприобретатель (-ли):



Договор страхования вступает в силу со дня государственной регистрации вышеуказанного договора участия в долевом строительстве и действует до \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

Объект страхования: имущественные интересы Страхователя, связанные с риском наступления его ответственности перед участниками долевого строительства в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением им обязательств по передаче жилого помещения по договору.

Страховой риск: возникновение у Страхователя ответственности перед участниками долевого строительства в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением им обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве.

Страховой случай: неисполнение или ненадлежащее исполнение застройщиком обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, подтвержденные одним из следующих документов:

- 1) вступившим в законную силу решением суда об обращении взыскания на предмет залога о соответствии со ст.14. Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»;
- 2) решением арбитражного суда о признании должника банкротом и об открытии конкурсного производства в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», а также выпиской из реестра требований кредиторов о размере, составе и об очередности удовлетворения требований.

Страховая сумма \_\_\_\_\_  
2 024 050,00 (Два миллиона двадцать четыре тысячи пятьдесят) рублей 00 копеек

Страховая премия \_\_\_\_\_  
5 199,78 (Пять тысяч сто девяносто девять) рублей 78 копеек

подлежит уплате \_\_\_\_\_  
 единовременно до «20» июля 2016 г.

Обязанность по уплате страховой премии считается исполненной Страхователем со дня поступления денежных средств на банковский счет Страховщика.

Особые условия:

В период действия Договора страхования Страхователь обязан незамедлительно сообщить Страховщику о ставших ему известными значительных изменениях в обстоятельствах, сообщенных Страховщику при заключении Договора страхования, если эти изменения могут существенно повлиять на увеличение страхового риска.

Страхователь обязан уведомить в письменной форме Страховщика о государственной регистрации вышеуказанного договора участия в долевом строительстве, а также о замене Выгодоприобретателя, указанного в Договоре страхования, другим лицом. Уведомление должно быть направлено в течение 3-х рабочих дней с того момента, когда Страхователю стало известно об указанных юридических фактах.

Правила страхования являются обязательными для Страхователя (Выгодоприобретателя).

В случае расхождения положений Договора страхования с положениями Правил страхования применяются соответствующие положения Договора страхования.

Страхователь с Правилами страхования ознакомлен и один экземпляр получил.

**СТРАХОВАТЕЛЬ**

Самарский областной Фонд жилья и ипотеки  
 Место нахождения: \_\_\_\_\_  
443010, Россия, Самарская обл, Самара г, ул. Самарская, д. 146 А  
 ОГРН \_\_\_\_\_  
 ИНН 1026300969485 КПП \_\_\_\_\_  
6315831345 631050001  
 р/сч 40703810810606000119 ФИЛИАЛ  
ПОВОЛЖСКИЙ АО "ЛЮБЭКСБАНК" в г. ТОЛЬЯТТИ  
 р/сч 3010181010000000713 БИК \_\_\_\_\_  
043678713

Исполнительный директор

(подпись) \_\_\_\_\_  
 (подпись) \_\_\_\_\_

**СТРАХОВЩИК**

Некоммерческая организация "Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков"  
 Место нахождения: \_\_\_\_\_  
111024, г. Москва, ул. Авиамоторная, д. 10, корп. 2  
 ОГРН \_\_\_\_\_  
 ИНН 1137799018367 КПП \_\_\_\_\_  
 р/сч 7722401371 775001001  
40703810694000005576 Банк ГПБ (АО) в г.  
 Москва БИК \_\_\_\_\_  
30101810200000000829 044525823

Шеф-Филиал И.О.)



\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.  
 июль \_\_\_\_\_ 16