

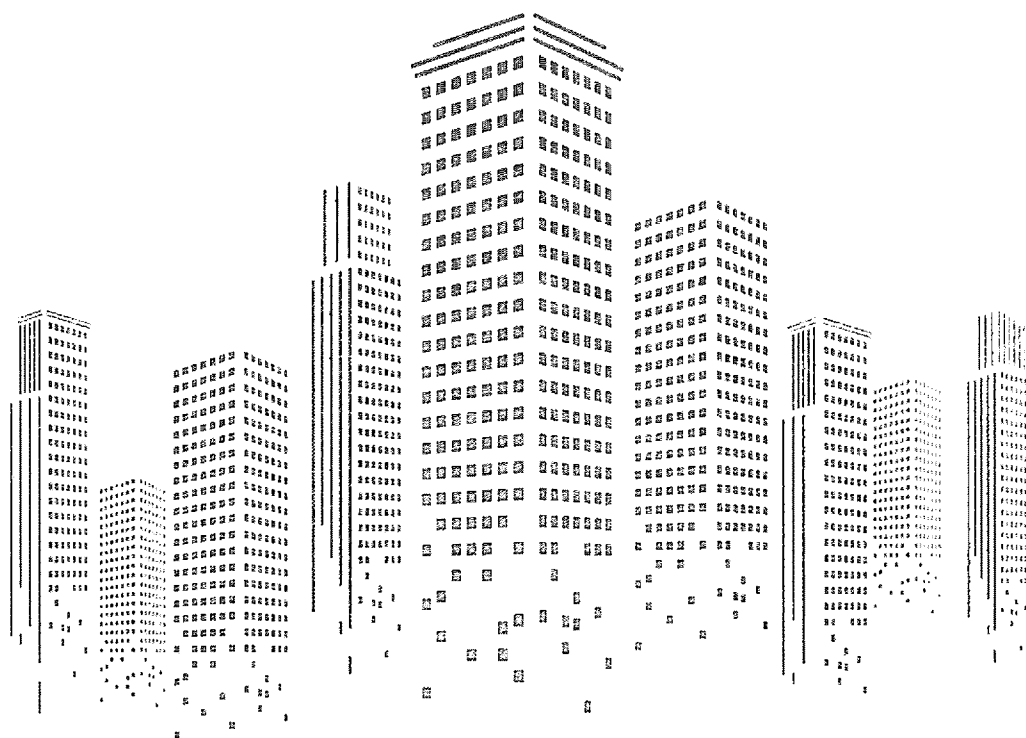


**ПОТРЕБИТЕЛЬСКОЕ  
ОБЩЕСТВО ВЗАИМНОГО СТРАХОВАНИЯ  
ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ  
ЗАСТРОЙЩИКОВ**

# **ПОЛИС**

**СТРАХОВАНИЯ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ  
ЗАСТРОЙЩИКА ЗА НЕИСПОЛНЕНИЕ ИЛИ НЕНАДЛЕЖАЩЕЕ  
ИСПОЛНЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ПЕРЕДАЧЕ ЖИЛОГО  
ПОМЕЩЕНИЯ ПО ДОГОВОРУ УЧАСТИЯ В ДОЛЕВОМ  
СТРОИТЕЛЬСТВЕ**

№ ДС-63/66531/08-16



ПОЛИС СТРАХОВАНИЯ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЗАСТРОЙЩИКА ЗА НЕИСПОЛНЕНИЕ ИЛИ НЕНАДЛЕЖАЩЕЕ ИСПОЛНЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ПЕРЕДАЧЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ПО ДОГОВОРУ УЧАСТИЯ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ

№ ПС-63/66531/08-16 от «18» августа 2016 г.

Выдан Самарский областной Фонд жилья и ипотеки (далее Страхователь),

в том, что на основании Правил взаимного страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве (далее Правила страхования) Некоммерческой организации "Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщика" (далее Страховщик) в действующей на момент выдачи настоящего Полиса редакции и лицензии на осуществление взаимного страхования ВС №4314 от 13 августа 2015г., с ним заключен договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве:

№ ЖСС-ЮГ 12/6-6 2/21 от 18 августа 20 16 г. (далее Договор страхования)

Выгодоприобретатель (-ли):

[REDACTED]

Договор страхования вступает в силу со дня государственной регистрации вышеуказанного договора участия в долевом строительстве и действует до «31» октября 2016 г.

Объект страхования: имущественные интересы Страхователя, связанные с риском наступления его ответственности перед участниками долевого строительства в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением им обязательств по передаче жилого помещения по договору.

Страховой риск: возникновение у Страхователя ответственности перед участниками долевого строительства в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением им обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве.

Страховой случай: неисполнение или ненадлежащее исполнение застройщиком обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, подтвержденные одним из следующих документов:

1) вступившим в законную силу решением суда об обращении взыскания на предмет залога в соответствии со ст.14. Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»;

2) решением арбитражного суда о признании должника банкротом и об открытии конкурсного производства в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», а также выпиской из реестра требований кредиторов о размере, составе и об очередности удовлетворения требований.

Страховая сумма 1 482 950.00 (Один миллион четыреста восемьдесят две тысячи девятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек

(сумма цифрами и прописью)

Страховая премия 3 570.91 (Три тысячи пятьсот семьдесят) рублей 01 копейки

(сумма цифрами и прописью)

подлежит уплате единовременно до 25 августа 2016 г.

Обязанность по уплате страховой премии считается исполненной Страхователем со дня поступления денежных средств на банковский счет Страховщика.

Особые условия:

В период действия Договора страхования Страхователь обязан незамедлительно сообщить Страховщику о ставших ему известными значительных изменениях в обстоятельствах, сообщенных Страховщику при заключении Договора страхования, если эти изменения могут существенно повлиять на увеличение страхового риска.

Страхователь обязан уведомить в письменной форме Страховщика о государственной регистрации вышеуказанного договора участия в долевом строительстве, а также о замене Выгодоприобретателя, указанного в Договоре страхования, другим лицом. Уведомление должно быть направлено в течение 3-х рабочих дней с того момента, когда Страхователю стало известно об указанных юридических фактах.

Правила страхования являются обязательными для Страхователя (Выгодоприобретателя).

В случае расхождения положений Договора страхования с положениями Правил страхования применяются соответствующие положения Договора страхования.

Страхователь с Правилами страхования ознакомлен и один экземпляр получил.

СТРАХОВАТЕЛЬ

Самарский областной Фонд жилья и ипотеки

Место нахождения 443010, Россия, Самарская обл., Самара г., ул.

Самарская, д. 116-А

ОГРН 10263000000000

ИНН 6315831335 КПП 631050001

р/сч 40703810816000000119 о ФНЦ ИАД

ПОВОЛЖСКИЙ АО "ГЛОБЛКСБАНК" Тольятти

БИК 043678713

М.П. [REDACTED]

М.П. [REDACTED]

(Фамилия, И.О.)

СТРАХОВЩИК

Некоммерческая организация "Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков"

Место нахождения 111024, Москва г., Ленинградский ул., д.10-корп 2

ОГРН 11137290018362

ИНН 7723101321 КПП 772010001

р/сч 40703810694000005576 о БАНК СТИВ ГАСИ

МОСКВА

к/сч 30101810200000000823 БИК 041525823

Директор представительства в Самарской области

М.П. [REDACTED]

М.П. [REDACTED]

(Фамилия, И.О.)

Дата выдачи Полиса 18 августа 20 16 г.

